



**TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE TEKİRDAĞ NAMIK KEMAL
ÜNİVERSİTESİ (GÜZEL SANATLAR, TASARIM VE MİMARLIK FAKÜLTESİ)
ARASINDA “ŞARKÖY İLÇESİ GAZİKÖY KIRSAL PEYZAJ PLANLAMA PROJESİ”
KAPSAMINDA İŞBİRLİĞİ YAPILMASINA DAİR PROTOKOL TASLAĞI**

SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

Madde 1- Bu sözleşme, bir tarafta TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ile diğer tarafta TEKİRDAĞ NAMIK KEMAL ÜNİVERSİTESİ (Güzel Sanatlar Tasarım ve Mimarlık Fakültesi) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Madde 2-

2.1. Taraf 1

- a) Adı : TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ (Bundan böyle “Belediye” olarak anılacaktır.)
- b) Adresi : Çınarlı Mah. Hayrabolu Cad. No:4 59030 Süleymanpaşa/Tekirdağ
- c) Telefon Numarası : 0 (850) 459 59 59
- d) Faks Numarası : 0 (282) 258 62 21
- e) Elektronik Posta Adresi: tbb@tekirdag.bel.tr

2.2. Taraf 2

- a) Adı : TEKİRDAĞ NAMIK KEMAL ÜNİVERSİTESİ (Bundan böyle “Üniversite” olarak anılacaktır.)
- b) Adresi : Namık Kemal Mahallesi Kampüs Cad. No:1 Değirmenaltı Yerleşkesi 59030 Süleymanpaşa/Tekirdağ
- c) Telefon Numarası : 0(282) 250 29 00
- d) Faks Numarası : 0(282) 250 99 26
- e) Elektronik Posta Adresi : gstmf@nku.edu.tr



Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.'de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri Madde 10'da belirtildiği şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, posta kuryesi, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

AMAÇ

Madde 3-

Tekirdağ İli Şarköy İlçesi Gaziköy Mahallesi 337 ada 1 parselde bulunan ve Ek. 1'de aplikasyon krokisi sunulan 37.910,35 m² lik büyüklüğe sahip taşınmazın mülkiyeti hazineye ait olup, niteliği harman yeri ve otlak olarak geçmektedir. İl Mera Komisyonuna yer tahsisi ile ilgili başvuru yapılabilmesi için Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi Güzel Sanatlar Tasarım ve Mimarlık Fakültesi ile iş birliği yapılması amaçlanmaktadır. Bu bağlamda yapılacak iş birliği ile "Gaziköy Kırsal Peyzaj Planlama Projesi" hayata geçirilecektir. Bu proje ile; yörede kırsal turizmin geliştirilmesi, doğal ve kültürel kaynakların korunması, gen kaynaklarının korunması, tıbbi aromatik bitkiler bahçesi, koleksiyon bahçesi, adaçayı kurutma üniteleri ve yöresel ürünlerinin sergilenip satışının yapılacağı standların yanısıra 60 tonluk zemin üstü kantar kurulacaktır. Böylece yöre halkının sosyo-ekonomik açıdan gelişmesine katkı sunularak kırsal nüfusun korunması amaçlanmaktadır.

KAPSAM

MADDE 4 –

Bu Protokol Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi (Güzel Sanatlar, Tasarım ve Mimarlık Fakültesi) arasında; "Gaziköy Kırsal Peyzaj Planlama Projesi" nin hazırlanması ve projenin uygulanması ile ilgili olarak işbirliği yapılmasını kapsamaktadır.

Protokol kapsamına hazırlanacak olan avan ve uygulama projelerinin, kapsam detay ve ayrıntıları protokol ekinde yer alan teknik şartnamede belirtilmiştir.



DAYANAK

Madde 5-

5.1. Bu protokolün uygulanmasında; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi ile bu maddenin "a" bendine dayanılarak hazırlanmıştır. 75. Maddenin (a) bendine göre "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; Mahalli idareler ile diğer kamu kurumu ve kuruluşları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir." denilmektedir.

Bu protokol 12.01.2022 tarihli 78 sayılı Meclis Kararına istinaden düzenlenmiştir.

TANIMLAR

Madde 6-

Belediye: Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi

Üniversite: Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi

Avan Proje (Ön Proje) : Gerçekleştirilecek bir proje konusundaki ilk düşüncelerin plan, kesit ve görünüşlerinin belirtildiği ön projedir. Bu aşamada, planlama alanına yerleştirilecek kullanımların yerleri, proje ölçeğine uygun olarak gösterilir. Ayrıca proje alanı ile ilgili kesit, perspektif ve görünüşler ile birlikte çeşitli detaylarda çizilir.

Uygulama Projesi (Kesin Proje): Avan proje sonrası kesin kararların verildiği, arazi biçimlendirme ile ilgili sorunların çözüldüğü ve üzerinde kodların ve yapısal elemanların malzemelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı projedir.

HAK ve YÜKÜMLÜLÜKLER

Madde 7-

Madde 3'de belirtilen amaçların gerçekleştirilmesi için taraflar aşağıda belirtilen konularda işbirliği yapmayı kabul ve taahhüt ederler. Belirtilen konulardaki ortak çalışmaların detaylandırılmış kapsamı ile bu çalışmalarda hak ve yükümlülükler belirtilmektedir.



7.1 BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

7.1.1. Büyükşehir Belediyesi proje kapsamında, yapılacak olan proje ile ilgili gerekli olan harita, bilgi, hali hazır vb. gibi verileri sağlamayı kabul ve taahhüt eder.

7.1.2. Büyükşehir Belediyesi, proje ile ilgili olarak yapılacak saha çalışmalarına imkân sağlamak bu faaliyetlerde gerekli ulaşım ve koordinasyon sağlamayı kabul ve taahhüt eder.

7.1.3. Hazırlanan Avan proje ile Büyükşehir Belediyesi İl Mera Komisyonuna yer tahsisi ile ilgili başvuru yapacaktır.

7.1.4. Yer tahsisinin sonuçlanması sonrasında Belediyenin hazırlamış olduğu uygulama projesi teknik şartnamesi doğrultusunda Güzel Sanatlar Tasarım ve Mimarlık Fakültesi ile aynı protokol kapsamında gerekli hallerde ek protokol maddeleri eklenerek uygulama projesi için iş birliği yapılacaktır.

7.2 TEKİRDAĞ NAMIK KEMAL ÜNİVERSİTESİNİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

7.2.1. Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi Güzel Sanatlar, Tasarım ve Mimarlık Fakültesi proje çalışmalarını Büyükşehir Belediyesi ile müştereken yürüteceğini kabul ve taahhüt eder.

7.2.2. Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi Güzel Sanatlar, Tasarım ve Mimarlık Fakültesi, "Gaziköy Kırsal Peyzaj Planlama Projesi" Avan Proje Hizmet alım işini döner sermaye kapsamında Peyzaj Mimarları Odası Peyzaj Tasarım/Peyzaj Planlama Projeleri Hazırlama, Uygulama, Mesleki Kontrolörlük ve Danışmanlık Hizmetlerine İlişkin Enaz Bedel Hesabı üzerinden yapmayı taahhüt eder.

7.2.3. Üniversite, ilk aşamada Gaziköy Kırsal Peyzaj Planlama Avan Projesini, belediyenin hazırladığı teknik şartnameye uygun olarak hazırlayarak ve teknik şartnamede belirtilen tarihte teslimi gerçekleştirilecektir.

7.2.4. **Yer tahsisinin yapılması sonucunda**, uygulama projesi hazırlanması aşamasında aynı protokol kapsamında Belediye tarafından hazırlanan Uygulama Projesi Teknik Şartnamesine göre gerekli hallerde ek protokol maddeleri eklenerek iş birliği yapılarak hazırlanacaktır.



GİZLİLİK

Madde 8-

8.1. İşbu protokol kapsamında kullanılan taraflara ait mevcut bilgi, belge, dokümantasyon ve/veya yönetim üzerindeki tüm fikri haklar tarafların kendilerine aittir. Protokol kapsamında taraflara ait ilgili fikir, proje buluş, iş, metot ilerleme ve patent, telif hakkı, marka, ticari sır ya da diğer yasal korunmaya konu olan ya da olmayan her türlü yenilik ve çalışma esnasında öğrenilecek yazılı veya sözlü tüm ticari, mali, teknik bilgiler ve konuşma bilgileri gizli kabul edilir.

8.madde ihlali durumunda, gizli bilgileri ifşa eden tarafın kanundan veya herhangi bir sözleşmeden kaynaklanan diğer tüm hakları saklı kalmak kaydı ile meydana gelebilecek zararı karşılamakla yükümlü olacaktır.

SÜRE, FESİH ve EK PROTOKOLLER

Madde 9-

9.1. Süre

9.1.1. Bu protokolün süresi 2 (iki) yıldır. Süre, protokolün imzalanmasını müteakip başlar. Yer tahsisi ile ilgili sürelerin uzaması ya da oluşabilecek mücbir sebepler nedeniyle protokol süresi uzatılabilir.

9.2. Fesih Yapılması

9.2.1. Protokol hükümlerine uyulmaması halinde uzlaşma esas olup, anlaşma sağlanamaması halinde fesih yoluna gidilebilir.

9.3. Ek Protokoller

9.3.1. İhtiyaç ve gerek duyulması halinde ek protokol yapılabilir.



TEBLİGAT

MADDE 10-

10.1. Protokolün taraflar bölümünde yer alan adresleri, tebligat adresleri olup değişiklikler karşı tarafa en geç 15 gün içerisinde yazılı olarak bildirilmediği sürece bu adresler tebligat adresi kabul edilecektir.

İHTİLAFLARIN HALLİ

MADDE 11-

11.1. Bu protokolün uygulanmasından doğacak uyuşmazlıklarda Tekirdağ/Süleymanpaşa Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

YÜRÜRLÜK

Madde 12-

12.1. Bu protokol, taraflarca imzalanmasından itibaren yürürlüğe girer.

SON HÜKÜMLER

Madde 13-

13.1. İşbu protokol 5 sayfa ve 13 maddeden ve 2 adet ekten ibaret olan bu protokol 23/06/2022 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiş ve taraflarca imza edilmiştir.

Ek 1- Aplikasyon Krokisi

Ek 2- Teknik Şartname


Prof. Dr. Mümin ŞAHİN
Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi
Rektör


Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Başkanı